

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer: Frederik Valmin, Ib Graabæk, Jacob Dag Poulsen, Emil Juhl og Steen Müller.

Afbud: Lone Landgreen og suppleant Melissa Edslev

Fra ejendomskontoret: Jørn Kaas.

Referent: Jacob Dag Poulsen

- 1) Ib valgt som dirigent og Jacob som referent.
- 2) Godkendelse af dagsordenen og tilføjelser af emner.
- 3) Referat fra bestyrelsesmøde den 19. april 2022 godkendt

1. Til og fra ejendomskontoret:

- a. Der har været gennemgang af brandsyn, og det ser slemt ud. Der er mange steder hvor der står ting og sager, sko kaser og andet ude på svalegangene. Redningsvejene skal være ryddet. Der vil blive henvendt til dem der har noget stående, og der vil blive påbudt oprydninger. Der vil komme en kraftig reprimande, da det eneste der må være udenfor døren, er en måtte.
- b. Vaskeri. Det skal granskes hvad et nyt vaskeri vil koste afdelingen, der er en stor mistanke om at betalingen til fællesvaskeriet er for dyrt det skal undersøges. Samtidig skal det undersøges om vi i forbindelse med byggesagen skal lave vores eget. Der er skal være et vaskeri da det er ikke alle der har egen vaskemaskine, vaskeriudvalget undersøger hvor mange der fra FSB bruger maskinerne.

2. Nye, løbende og afsluttede sager:

- El-standere. - **Noget nyt? Intet nyt.**
- Budgetmøde den 4. maj 2022 – **status/orientering**

Beboerudflugt til Hansapark den 11. juni 2022. - Familietur til hansapark, der er pt. 43 tilmeldte. Der er stor opbakning til turen.

- Rammeaftaler, udbud og vedligeholdelse.
 - **Status efter møde med fsb indkøbschef Johnny Stahl.**
 - **Rammeaftaler, udbud og vedligeholdelse.**
 - **Afdelingsbestyrelsens arbejde, med rammeaftalerne, er taget med til sektionen og der var opbakning til at gøre mere.**
- Nyhedsbrev – kom gerne med input...
 - **Gentage Opfordring til at beboerne skriver sig op på fsb's interne venteliste**
 - **Gæsteværelser**
 - **Fælles kryderurtebed i nr 19**

3. Orientering fra udvalg:

- a. Sektionsmøde i 4 den 27. april 2022
- b. SOB-møde den 26. april 2022, Lektiecafeen er lukket, sammen om bellahøj har brug for flere frivillige.
- c. Kursus om finansiering af helhedsplaner den 20. april 2022
- d. Regnskabsmøde i Bellahøj Fællesvaskeri den 19. april 2022
- e. HHP-møde den 5. april 2022
- f. Bellahøj Fælleshave den 4. april 2022

4. Modtagne mail henvendelser:



- a. 25-04-2022 mail fra beboer i Søndermarken, der ønsker inspiration til hvordan man kan holde opgangene rene - besvaret

5. Eventuelt - Ny revisor: der skal vælges en ny revisor til afdelingsmødet.

6. Mødekalender:

HHP, bygherremøde onsdag den 11.maj 2022 kl. 18.00

HHP, kommunikation/proces tirsdag den 24.maj 2022 kl. 18.00

Repræsentantskabsmøde tirsdag den 31.maj 2022 kl. 17.00

Bestyrelsesmøde tirsdag den 14.juni 2022 kl.18.00

Bestyrelsesmøde tirsdag den 9.august 2022 kl.18.00

Afdelingsmøde tirsdag den 30.august 2022 på Restaurant Bellahøj.

Regnskabsmøde i fællesvaskeriet d. 14 august 2022

Bellahøj Fælleshave, Ordinær generalforsamling d. 30 maj 2022, på rådhuspladsen.

Referent Jacob Dag Poulsen.

